Assicurativo.it

Clausola solidale e massimale

CHI SIAMO

SABATO: 19 NOVEMBRE 2016

insurance trade .IT

EDITORIALI MERCATO INTERVISTE CARRIERE TECNOLOGIE COMPAGNIE

AGENDA BLOG EDICOLA PARTNER FORMAZIONE ABBONAMENTI VIDEO CONVEGNI

OSSERVATORI » LEGISLAZIONE

I rischi derivanti dalle clausole di responsabilità solidale

Le Rc a tutela di costruttori o professionisti coprono la quota individuale di risarcimento, ma la norma obbliga al versamento dell'intero ammontare e a successiva rivalsa

18/11/2016

Autore: Giorgio Grasso

Con il d.Lgs. 112/05, il Legislatore ha rafforzato la tutela patrimoniale per coloro che decidano di acquistare un bene immobile. In particolare, l'art. 4 del decreto, dispone un obbligo assicurativo per il costruttore "a contrarre e a consegnare all'acquirente all'atto del trasferimento della proprietà una polizza assicurativa indennitaria decennale (...)" . Questa norma va letta in combinato con l'art. 1669 c.c. che prevede una responsabilità extracontrattuale, appunto decennale, in capo al costruttore qualora si palesino gravi errori nella costruzione o progettazione dell'immobile che ne causino la rovina.

A CHI SPETTA DOVER RISARCIRE

Da una circolare firmata dal Consiglio nazionale degli ingegneri (n. 804/2016),

di Spataro

RC a tutela di costruttori e professionisti: risarcimento integrale

del 2016-12-14 su Assicurativo.it, oggi e' il 03.07.2024

L'interessante articolo sotto linkato e' particolarmente ben scritto e utile.

Si affronta il tema della RC che deve assicurare per l'intero il costruttore che vende un immobile (d.Lgs. 112/05 art.4).

Secondo la circolare del Consiglio nazionale degli ingegneri (n. 804/2016) l'acquirente puo' scegliere contro chi rivalersi per l'intero.

Le polizze pero' non sempre affrontano il tema del superamento del massimale.

Da leggere la clausola proposta su insurancetrade.it, precisa e adeguata; e la circolare per il prolungamento dei termini, sopra linkata.

http://www.insurancetrade.it/insurance/contenuti/osservatori/6349/i-rischi-derivanti-dalle-clausole-di-responsabilita-solidale - Insurancetrade

Hai letto: Clausola solidale e massimale

Approfondimenti: Immobili > Costruttori > Rivalsa > Clausole > Solidale > Rc >

Commenti - Segnalazioni - Home Assicurativo.it